

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
pentru modificarea HCL nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea  
Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții  
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște,  
județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18**

Consiliul Local Municipal Târgoviște întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată, astăzi, 08.11.2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 29092/07.11.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29249/07.11.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în

clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului nr. 2612/2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență - componenta 5 - Valul renovării;

- Prevederile HCL nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18;

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. I** Art. 2 al HCL nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18 se modifică după cum urmează:

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

|                                                                  | Valoare fara T.V.A.  | T.V.A.              | Valoare cu T.V.A.    |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             | <b>16.172.486,44</b> | <b>3.047.731,43</b> | <b>19.220.217,87</b> |
| din care: C+M<br>(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)                   | 11.954.059,78        | 2.271.271,36        | 14.225.331,14        |
| <b>TOTAL GENERAL-Eligibil</b>                                    | <b>13.233.005,23</b> | <b>2.514.213,99</b> | <b>15.747.219,22</b> |
| din care: C+M <b>Eligibil</b><br>(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)   | 11.411.105,17        | 2.168.109,98        | 13.579.215,15        |
| <b>TOTAL GENERAL-Neeligibil</b>                                  | <b>2.939.481,21</b>  | <b>533.517,44</b>   | <b>3.472.998,65</b>  |
| din care: C+M <b>Neeligibil</b><br>(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 542.954,61           | 103.161,38          | 646.115,99           |

**Art. II** Orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art. III** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

| Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect       |   | Termen limită depunere raport de specialitate<br>8 noiembrie 2023 |
|---------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------|
| Direcția Economică                                                        | X |                                                                   |
| Biroul Contencios Juridic                                                 | X |                                                                   |
| Direcția Managementul Proiectelor                                         | X |                                                                   |
| <b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b> |   |                                                                   |
| Comisia nr. 1                                                             | X |                                                                   |
| Comisia nr. 2                                                             |   |                                                                   |
| Comisia nr. 3                                                             |   |                                                                   |
| Comisia nr. 4                                                             |   |                                                                   |
| Comisia nr. 5                                                             |   |                                                                   |

Nr. 29092/07.11.2023

APROBAT,  
Primarul Municipiului Târgoviște  
Jr. Daniel – Cristian STAN

## REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului ***”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița”*** corpurile C1, C12, C16, C18 vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ.

Realizarea obiectivului de investiție este necesară pentru asigurarea unui cadru optim de creștere a eficienței energetice prin reducerea consumului de energie și a costurilor de întreținere.

Municipiul Târgoviște a semnat *Contractul de finanțare nr. 9589/08.02.2023* în cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritară 2 – *Schema de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliența în Clădiri Publice*.

Prin H.C.L. nr. 202/05.05.2023 au fost aprobați indicatorii tehnico - economici și Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții ***”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița”*** corpurile C1, C12, C16, C18.

Facem precizarea că în urma elaborării documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic de execuție de către proiectant, datorită faptului că s-a constatat necesitatea efectuării de lucrări suplimentare la partea de subsol și de pod a obiectivului de investiții, liniile bugetare au fost actualizate rezultând valoarea totală a investiției de 19.220.217,87 lei, iar valoarea lucrărilor de construcții-montaj 14.225.331,14 lei, valoarea investiției se majorează cu suma de 2.411.293,64 lei.

Prin adresa nr. 85/ 6.11.2023 transmisă de proiectantul DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA S.R.L. înregistrată la Municipiul Târgoviște sub nr. 28835/7.11.2023 ne-au fost înaintate Devizul general al investiției actualizat la faza Proiect tehnic, Devizul general defalcat pe categoria cheltuielilor eligibile și neeligibile, precum și Anexa nr. 1 Descrierea indicatorilor tehnico-economi.

De asemenea, trebuie să precizăm că termenul limită pentru încărcarea în platforma digitală a PNRR a documentației tehnice și a Devizului general actualizat la faza Proiect tehnic este 08.11.2023 conform Contractului de finanțare nr. 9589/08.02.2023.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economi, a devizului general și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată privind obiectivul de investiții: ***”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița”*** corpurile C1, C12, C16, C18, finanțat prin Planul National de Redresare și Reziliența și prin Bugetul Local.

Director Executiv,  
Jr. Ciprian STANESCU

Nr. 29249/07.11.2023

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Targoviste**  
**Jr. Daniel Cristian STAN**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**Pentru modificarea H.C.L. nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară pentru obiectivul de investiții: "Renovarea energetică a Liceului "Voievodul Mircea" din Târgoviște, județul Dâmbovița" corpurile C1, C12, C16, C18**

#### **1. Inițiatorul proiectului de hotărare**

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

#### **2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

#### **3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

Proiectul "Renovarea energetică a Liceului "Voievodul Mircea" din Târgoviște, județul Dâmbovița" corpurile C1, C12, C16, C18 este cuprins în lista obiectivelor de investiții a Municipiului Targoviste.

Principala problema a învățământului românesc este infrastructura, atât cea materială (starea precară a clădirilor), cât și cea „umană” (lipsa programelor de formare continuă și de perfecționare a cadrelor didactice).

De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii aferente învățământului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Finanțarea acestui obiectiv vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare desfășurării procesului de învățământ.

Pentru a reduce costurile privind energia consumată clădirea trebuie supusă unui proces de renovare a stării actuale.

#### **4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărare**

Municipiul Targoviste a semnat Contractul de finanțare nr. 9589/08.02.2023 în cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliența în Clădiri Publice.

Potrivit Ghidului Specific, secțiunea 6.6.3. Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 9 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, respectiv 08.11.2023, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

- *Contractul de elaborare a proiectului tehnic(PT);*
- *Autorizația de construire ;*
- *Proiectul Tehnic (PT) împreună cu devizul general actualizat;*
- *Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT (secțiunea 6.6.3.3).*

În conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri

publice este necesara aprobarea Documentatiei pentru autorizarea/desfintarea executarii lucrarilor si proiectul tehnic de executie si a indicatorilor tehnico-economici.

Prin H.C.L. nr. 202/05.05.2023 au fost aprobatii indicatorii tehnico - economici si Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitii "Renovarea energetica a Liceului "Voievodul Mircea" din Targoviste, județul Dâmbovița" corpurile C1, C12, C16, C18.

Dupa elaborarea documentatiei tehnico-economice faza Proiect tehnic de executie si asistenta tehnica din partea proiectantului, liniile bugetare au fost actualizate rezultand:

- valoarea de realizare a investitiei: 16.172.486,44 lei fara T.V.A., respectiv 19.220.217,87 lei cu T.V.A;

- valoarea lucrarilor de constructii-montaj (C+M): 11.954.059,78 lei fara T.V.A., respectiv 14.225.331,14 lei cu T.V.A.

Fata de cele mentionate mai sus ***va supunem spre analiza initierea proiectului de hotarare.***

---

#### **5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotarare**

- Devizul general al investitiei actualizat la faza Proiect tehnic, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Devizul general defalcat pe categoria cheltuielilor eligibile si neeligibile;

- Principalii indicatori tehnico-economici actualizat conform devizului general faza P.T. – Anexa 1;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 prin care s-a aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;

- [ORDIN nr. 2612/4 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planul național de redresare si reziliență - Componenta 5 – Valul Renovării.](#)

#### **6. Baza legala a proiectului de hotarare**

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;

- Hotărârea Guvernului nr. 742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;

- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;

- [ORDIN nr. 2612/4 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice -Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planul național de redresare si reziliență -componenta 5 – Valul Renovării.](#)

## 7. Propunerea compartimentului de specialitate

**Art.1.** Față de cele menționate anterior, propunem modificarea H.C.L. nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizati conform devizului general faza P.T. privind obiectivul de investitii: *"Renovarea energetică a Liceului "Voievodul Mircea" din Târgoviște, județul Dâmbovița" corpurile C1, C12, C16, C18*, finantat prin Planul National de Redresare si Rezilienta si Bugetul Local, după cum urmeaza:

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

|                                                           | Valoare fara T.V.A.  | T.V.A.              | Valoare cu T.V.A.    |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                      | <b>16.172.486,44</b> | <b>3.047.731,43</b> | <b>19.220.217,87</b> |
| din care: C+M<br>(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)            | <b>11.954.059,78</b> | <b>2.271.271,36</b> | <b>14.225.331,14</b> |
| <b>TOTAL GENERAL-Eligibil</b>                             | <b>13.233.005,23</b> | <b>2.514.213,99</b> | <b>15.747.219,22</b> |
| din care: C+M Eligibil<br>(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)   | <b>11.411.105,17</b> | <b>2.168.109,98</b> | <b>13.579.215,15</b> |
| <b>TOTAL GENERAL-Neeligibil</b>                           | <b>2.939.481,21</b>  | <b>533.517,44</b>   | <b>3.472.998,65</b>  |
| din care: C+M Neeligibil<br>(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | <b>542.954,61</b>    | <b>103.161,38</b>   | <b>646.115,99</b>    |

## 8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.

Prin aceste lucrări se vor obtine reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient placut si modern, în vederea desfasurarii tuturor activitatilor educationale.

## 9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice*;
- Buget Local.

## 10. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR  
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV  
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC  
Ec. Dr. Silvana MARIN

BIROUL.CONT. JURIDIC ȘI EXEC. SILITĂ  
Jr. Adrian MOCANU/ Jr.Elena MUDAVA

CONSILIER,  
ing. Cornelia ENESCU